

Comune di La Morra (Cuneo)

Deliberazione Consiglio Comunale n. 43 del 20.12.2013: "Sdemanializzazione tratto di reliquato stradale in via Richieri - Provvedimenti".

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

Delibera

1. DI AUTORIZZARE la sdemanializzazione del reliquato stradale di Via Richieri individuato da tipo mappale con il F. 7 mappale 988 della superficie catastale di mq 268 – come da planimetria allegata sotto la lettera “A”;
2. DI AUTORIZZARE l’alienazione della suddetta particella senza ricorrere alla procedura dell’asta pubblica in quanto l’area risulta di dimensioni ridotte, è interclusa tra la proprietà del richiedente e pertanto sprovvista di effettivo interesse da parte di terzi;
3. DI PRENDERE ATTO che una parte del mappale con superficie pari a mq 133, evidenziato in planimetria, ricade in area RCC3 le cui caratteristiche urbanistiche sono le seguenti:
 - Indice di utilizzazione fondiaria mq/mq 0,20
 - Indice di fabbricabilità fondiaria mc/mq 0,70
4. DI STABILIRE un prezzo per la superficie della particella ricadente nell’area RCC3 (mq 133) non inferiore a quello stabilito per aree edificabili ai fini IMU e per la restante parte (mq 135) a un prezzo pari alla metà del valore suddetto;
5. DI DEMANDARE l’adozione degli atti propedeutici e consequenziali il presente atto ai funzionari responsabili.